

Ente acque della Sardegna

(L.R. 6 dicembre 2006, n° 19)

II COMMISSARIO STRAORDINARIO

Oggetto: Richiesta concessione d'uso, da parte del comune di Monastir, di area demaniale censita al fg.15 mapp. 156, 157, X nel comune di Monastir, per la realizzazione della rete fognaria e di una strada lungo il Canale Rio Rosa Corda.

L'anno 2012, il giorno 25, del mese di luglio nella sede di Cagliari, via Mameli, 88, il Commissario Straordinario Dott. Davide Galantuomo, nominato con delibera della Giunta Regionale n. 20/22 del 15 maggio e Decreto del Presidente della Regione n. 61 del 23 maggio 2012;

VISTA la L.R. 06.12.2006 n° 19 e ss.mm, con la quale l'Ente Autonomo del Flumendosa (istituito con R.D.L. 17.05.1946 n° 498 e regionalizzato con la L.R. 08.05.1984 n°17) è stato trasformato in Ente acque della Sardegna (Enas), quale ente strumentale della Regione per la gestione del sistema idrico multisettoriale regionale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 128 del 14.11.2008, con il quale è stato approvato lo Statuto dell'Ente Acque della Sardegna;

VISTA la L.R. 15.05.1995 n° 14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.;

VISTA la L.R. 23.08.1995 n° 20 di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale e ss.mm.;

VISTA la L.R. 13.11.1998, n° 31 di disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione e ss.mm.;

VISTA la Legge ed il Regolamento di contabilità Generale;

VISTA la L. R. 2.08.2006, n° 11 in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna e ss.mm.;

VISTA la Delibera CdA dell'Ente n° 51 del 7.7.2008 con la quale è stata approvata la "Struttura organizzativa, la dotazione organica dirigenziale e la dotazione organica del personale", successivamente integrata e parzialmente modificata con le Delibere CdA n. 3/09 del 9.1.2009, n. 49/09 del 13.7.2009 e n. 96/09 del 11.12.2009;

VISTA la Delibera CdA n. 51/10 del 28.09.2010 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Gestione Nord, ex art. 28 della L.R. n. 31 del 13.11.1998, con decorrenza 1 novembre 2010 e per un quinquennio;

VISTE le delibere dalla n. 66 alla n. 69 e dalla n. 72 alla n. 74 del 29 ottobre 2008, e n. 22 del 23.03.2009 con le quali il CdA ha attribuito ai dipendenti di categoria D le funzioni temporanee di Direttore di Servizio, ai sensi dell'articolo 20 comma 11 della L.R. 4 maggio 2006 n. 4 e successive modifiche, sino alla scadenza del 31.7.2009, prorogata sino al 31.7.2011 con delibera CdA n. 58/09 del 28.7.2009, successivamente prorogata al 31.10.2012 con la Delibera CdA n. 52/10 del 28.09.2010;

VISTI la delibera della Giunta Regionale n. 34/32 del 18.08.2011 e il decreto del Presidente della Regione n. 96 del 07.09.2011 con i quali il Dott. Davide Galantuomo è stato nominato Commissario Straordinario dell'Ente;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n° 16 del 15.11.2011 con le quali sono state attribuite per un quinquennio le seguenti funzioni dirigenziali: Direttore del Servizio Energia e Manutenzioni Specialistiche, Direttore del Servizio Gestione Sud;

VISTE le delibere del Commissario Straordinario nn. 23 del 9.12.2011 e 2 del 11.01.2012 con cui sono state attribuite le funzioni di dirigente di staff della Direzione Generale ad un dipendente di categoria D, ex art. 28 della L.R. 31/1998 modificato da art. 4, commi 5 e 6 L.R. n. 16/2011, sino all'espletamento dei concorsi pubblici per l'accesso alla dirigenza e comunque per un periodo massimo di due anni a decorrere dal 9 gennaio 2012;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 19 del 20 febbraio 2012 con cui sono state attribuite le funzioni temporanee di direttore del Servizio Affari Generali a funzionario di categoria D, ex art. 28 della L.R. 31/1998 come modificato dall'art. 4, commi 5 e 6 L.R. n. 16/2011, fino all'espletamento dei concorsi pubblici per l'accesso alla qualifica dirigenziale e comunque per un periodo massimo di due anni a decorrere dal 20 febbraio 2012;

VISTA la delibera della Giunta Regionale n. 20/22 del 15 maggio 2012 e il decreto del Presidente della Regione n. 61 del 23 maggio 2012 con cui è stato prorogato il regime commissariale dell'Ente e nominato il dott. Davide Galantuomo Commissario Straordinario per sei mesi;

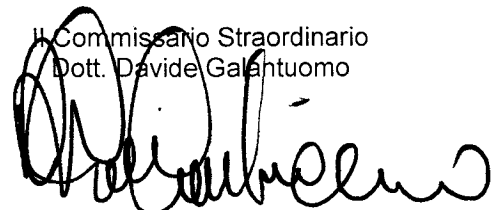
VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 23/12 del 15 marzo 2012 concernente "Approvazione bilancio di previsione 2012 e pluriennale 2012-2014" resa esecutiva dalla G.R. con delibera n. 20/39 del 15 maggio 2012 esclusivamente per la parte relativa al bilancio annuale, mentre, in merito al Bilancio pluriennale 2012-2014, la stessa G.R. ha sospeso il parere, condizionando l'esame del Bilancio pluriennale alle modifiche che saranno apportate in seguito alla conclusione dell'iter di definizione del Piano per il recupero dei costi relativi ai servizi idrici per l'acqua all'ingrosso per l'anno 2012 (con la stessa delibera la G.R. ha invitato l'Ente ad adeguare, entro 30 giorni, alcune voci del bilancio annuale secondo le indicazioni degli Assessorati competenti in materia di bilancio e di personale);

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 45 del 26 giugno 2012 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Programmazione e Telecontrollo, ex art. 28 della L.R. n. 31 del 13.11.1998, con decorrenza 1° luglio 2012 e per un quinquennio;

VISTO l'articolo 30 comma 1 della L.R.31 del 1998 il quale dispone che, in caso di vacanza del titolare, le funzioni di Direttore Generale sono esercitate dal Direttore di Servizio con maggiore anzianità nella qualifica dirigenziale;

DATO ATTO che il dirigente Direttore di Servizio con maggiore anzianità nella qualifica dirigenziale è l'ing. Franco Ollargiu;

Il Commissario Straordinario
Dott. Davide Galantuomo



VISTA la proposta del Servizio Affari Generali di adozione della presente deliberazione, sottoscritta dal Direttore Generale f.f.;

VISTA le note prot. ENAS n. 13729 del 26.10.2011, n. 5956 dell'8.5.2012, n. 6085 e 6088 dell'11.5.2012 con le quali il comune di Monastir chiesto la concessione d'uso di area demaniale per la risoluzione delle interferenze delle opere in oggetto con il canale ripartitore Sud-Est dell'Ente e relativa strada di servizio e con la condotta in ghisa sferoidale DN 1000 denominata "Riassetto funzionale del Ripartitore Sud-Est 2° lotto";

RILEVATO che Il Servizio Gestione Sud, in seguito a sopralluogo sull'area interessata, con nota del 18.06.2012, ha espresso parere tecnico favorevole condizionato al rispetto delle condizioni e prescrizioni di seguito indicate: (All. 2)

Il Concessionario dovrà:

- posizionare un sezionamento a monte della condotta fognaria in progetto che consenta la chiusura del flusso, in caso di guasti alla condotta stessa, lungo il tratto interessato dalle interferenze con le nostre opere;
- comunicare, con congruo anticipo, l'inizio delle lavorazioni e al termine delle stesse ripristinare a regola d'arte tutte le opere dell'Ente interessate dai lavori;
- impegnarsi formalmente a rimuovere in parte o totalmente la condotta in oggetto, qualora dovesse disturbare in occasione di interventi di manutenzione sulla condotta da parte di questo Ente, rinunciando a far valere qualunque pretesa risarcitoria e/o indennitaria in conseguenza di ciò;
- provvedere a sua cura, spese e responsabilità alla completa ed accurata manutenzione di tutte le opere costituenti l'opera in progetto. Qualora non dovesse provvedere con la dovuta sollecitudine e diligenza alla manutenzione delle opere in oggetto e non ottemperasse agli inviti che gli venissero fatti in proposito da questa Amministrazione, quest'ultima potrà provvedere direttamente addebitando le spese al concessionario;
- consentire al personale tecnico dell'Ente di sorvegliare e verificare sia i lavori di esecuzione delle opere che i lavori di manutenzione delle stesse;
- assumersi ogni responsabilità per danni che possano derivare alle opere dell'Ente, alle persone ed alle cose a causa di eventi dipendenti sia dalla costruzione e manutenzione delle opere in oggetto sia a causa dell'esercizio della medesima opera, impegnandosi a tenere in denne l'Ente da ogni conseguenza pregiudizievole che ne dovesse derivare;
- al termine dei lavori dovrà presentare, in formato cartaceo e formato digitale, i disegni di consistenza relativi alle opere che interferiscono con le opere dell'Ente.

ATTESO che il servizio Progetti e Costruzioni ha accertato che l'area interessata, censita al fg. 15 mapp.156, 157 "X" (particelle derivate dal mapp. originario 92 sub d) nel comune di Monastir, è stata espropriata da questo Ente in nome e per conto del Demanio dello Stato;

CONSIDERATO che il Ministero delle Finanze, Dipartimento del Territorio, sez. Cagliari autorizzò l'EAF a rilasciare direttamente le concessioni e le autorizzazioni d'uso di aree di proprietà demaniale da esso gestite, come risulta dal verbale della conferenza tenutasi il 4.10.1995 tra l'Ente e il predetto Ministero.

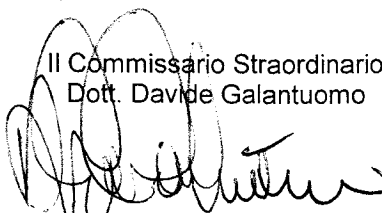
ACQUISITO il parere favorevole di legittimità del Direttore Generale f.f. ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995 n.14;

DELIBERA

La concessione d'uso, da parte del comune di Monastir, dell' area demaniale censita al fg. 15 mapp.156, 157 "X" (particelle derivate dal mapp. originario 92 sub d) nel comune di Monastir per la realizzazione della rete fognaria e di una strada lungo il Canale Rio Rosa Corda.

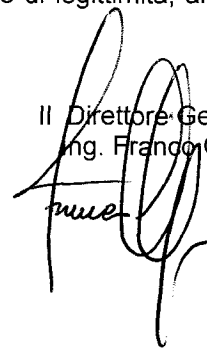
La presente deliberazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Il Commissario Straordinario
Dott. Davide Galantuomo



Il Direttore Generale f.f. ing. Franco Ollargiu rende il parere favorevole di legittimità, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995, n.14.

Il Direttore Generale f.f.
ing. Franco Ollargiu



Allegati:

- 1) Richiesta della ditta
- 2) Parere tecnico

SAG/Legale/Annalisa Perreca *AP*
SAG/Legale/Coord/Maura Carleo
SAG/Dir/M.Valeria Pinna *JP*




Ente acque della Sardegna
Servizio Affari Generali

Proposta di deliberazione per il Commissario Straordinario

OGGETTO: Richiesta concessione, da parte del comune di Monastir, di area demaniale censita al fg.15 mapp. 156, 157, X nel comune di Monastir, per la realizzazione della rete fognaria e di una strada lungo il Canale Rio Rosa Corda.

Si trasmette in allegato il testo della deliberazione che si propone di adottare.

Cagliari,

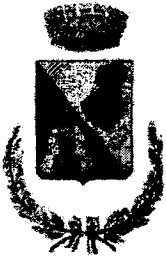
SAG/Legale/AP 
SAG/Legale/Coord/MC 
SAG/Dir/MVP 

IL DIRETTORE GENERALE f.f.
Ing. Franco Ollargiu 

Allegati:

- 1) proposta di deliberazione
- 2) parere tecnico

Altri documenti disponibili presso il Servizio Affari Generali



COMUNE DI MONASTIR

PROVINCIA DI CAGLIARI

www.comune.monastir.ca.it

Via Progresso n°17 - 09023 Monastir

Tel. 07091670238-200 - Fax 07091670227 - e-mail: areatecnical@comune.monastir.ca.it

AREA TECNICA n.1 SERVIZIO DEI LAVORI PUBBLICI

Prot. N° 9749 del 24/10/2011

Inoltro:

- posta ordinaria
- racc. AR
- via fax

a mano

ENTe Acque della Sardegna



Codice Amministrazione:

Prot. Generale n: 0013729 A

Data: 26/10/2011

Classificazione:

ENAS - CAGLIARI	
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE	
IN ARRIVO	
25 OTT 2011	
ORIGINALE	595
COPIA	

U

Spett. Ente Acque della Sardegna
Via Mameli, 88
09123 Cagliari

Oggetto: Trasmissione Progetto Definitivo - Esecutivo per i lavori di "Realizzazione della rete fognaria e di una strada lungo il Canale Rio Rosa Corda".

Con la presente si trasmette in allegato il Progetto Definitivo - Esecutivo per i lavori di "Realizzazione della rete fognaria e di una strada lungo il Canale Rio Rosa Corda", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 07/10/2011*, per i provvedimenti di competenza riguardanti la futura presa in gestione.

Il progetto comprende i seguenti elaborati:

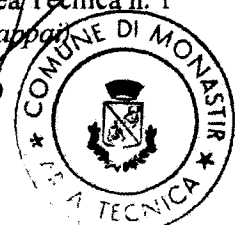
- TAV 1 INQUADRAMENTO
- TAV 2 RETE FOGNARIA - PLANIMETRIA QUOTATA
- TAV 3 RETE FOGNARIA - PROFILO LONGITUDINALE
- TAV 4 RETE FOGNARIA - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV 5 RETE IDRICA - PLANIMETRIA
- TAV 6 RETE VIARIA - PLANIMETRIA
- ALL A RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO
- ALL B COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ALL C ELENCO PREZZI
- ALL D CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

* ALLEGATA

Cordiali saluti.

Monastir, 24/10/2011

Il Responsabile dell'Area Tecnica n. 1
(P.ed. Sergio Cappai)



Allegati in mie mani
[Signature]

IP
vepru



COMUNE DI MONASTIR

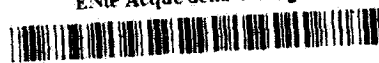
PROVINCIA DI CAGLIARI

www.comune.monastir.ca.it

Via Progresso n°17 - 09023 Monastir
Tel. 07091670238-200 - Fax 07091670227 -237
e-mail: areatecnica1@comune.monastir.ca.it

AREA TECNICA N.1 SERVIZIO DEI LAVORI PUBBLICI

Ente Acque della Sardegna



Prot. N.° 7763 del 08/05/2012

Inoltro:

- posta ordinaria
- racc. AR
- via fax
- a mano

Codice Amministrazione: -
Prot. Generale n. 0005956 A
Data: 08/05/2012
Classificazione:

ENAS - CAGLIARI	
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE	
IN ARRIVO	
08 MAG 2012	
ORIGINALE	S95
COPIA	SAG

9

Spett. Ente Acque della Sardegna
Via Mameli, 88
09123 Cagliari
Fax 070670758

Spett.le CBSM
Via Dante n. 254
09100 Cagliari

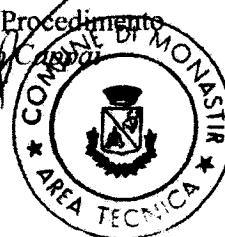
Oggetto: Lavori di "Realizzazione della rete fognaria e di una strada lungo il Canale Rio Rosa Corda".
Trasmissione elaborati perizia suppletiva di variante - Interferenze reti impiantistiche.

Facendo seguito alle comunicazioni intercorse, si trasmettono gli elaborati relativi alla perizia suppletiva di variante per i lavori in oggetto con esplicito riferimento alle interferenze con le varie reti impiantistiche, ai fini dell'ottenimento dei pareri di competenza degli Enti in indirizzo.

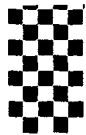
Cordiali saluti,

Monastir, 08/05/2012

Il Responsabile del Procedimento
P.ed. Sergio Cappai



elaborati in mio possesso
SAG



JP legale



COMUNE DI MONASTIR

PROVINCIA DI CAGLIARI

www.comune.monastir.ca.it

Via Progresso n°17 - 09023 Monastir
Tel. 07091670238-200 - Fax 07091670227 -237
e-mail: areatecnica1@comune.monastir.ca.it

Fug Soda

AREA TECNICA N.1 SERVIZIO DEI LAVORI PUBBLICI

Prot. N.° 7813 del 08/05/2012

ENTe Acque della Sardegna



a

Codice Amministrazione: -
Prot. Generale n: **0006085 A**
Data: 11/05/2012
Classificazione:

ENAS - CAGLIARI	
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE	
IN ARRIVO	
10 MAG 2012	
ORIGINALE	SAS
COPIA	SAG

Spett. Ente Acque della Sardegna
Via Mameli, 88
09123 Cagliari
Fax 070670758

Spett.le CBSM
Via Dante n. 254
09100 Cagliari

Spett.le CBSM - San Sperate
Via Cagliari
09026 San Sperate

Oggetto: Lavori di "Realizzazione della rete fognaria e di una strada lungo il Canale Rio Rosa Corda".
Trasmissione nota integrativa agli elaborati perizia suppletiva di variante - Interferenze reti impiantistiche. Rif. prot. n. 7763 del 08/05/2012. - Richiesta autorizzazioni di competenza.

Con la presente nota integrativa a quanto in oggetto, presentata con nota di protocollo n. 7763 del 08/05/2012, Il Comune di Monastir s'impegna a posizionare un sezionamento a monte della condotta fognaria in progetto, che consenta la chiusura del flusso nel caso di guasti alla stessa lungo tutto il tratto interessato dalle interferenze con le reti del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, e con quelle dell'ENAS e con il loro Canale Ripartitore; si impegna altresì, allorché necessario, alla rimozione dei tratti di condotta che interferiscono con le reti degli Enti succitati ed al conseguente ripristino su richiesta degli stessi, nel caso tali interferenze ostacolassero lavori di manutenzione o di altro tipo sulle reti di cui sopra.

Cordiali saluti,

Monastir, 08/05/2012

Il Sindaco
P.A. Ignazio Puddu



Il Responsabile del Procedimento
Argia Cappai

legale



COMUNE DI MONASTIR

PROVINCIA DI CAGLIARI

www.comune.monastir.ca.it

Via Progresso n°17 - 09023 Monastir
Tel. 07091670238-200 - Fax 07091670227 -237
e-mail: areatecnica1@comune.monastir.ca.it

AREA TECNICA N.1
SERVIZIO DEI LAVORI PUBBLICI

Prot. N.° 7966 del 10/05/2012

Inoltro:

- posta ordinaria
- racc. A/R
- via fax
- a mano

ENte Acque della Sardegna



Codice Amministrazione: -
Prot. Generale n: **0006088 A**
Data: **11/05/2012**
Classificazione:

4

ENAS - CAGLIARI	
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE	
IN ARRIVO	
7 4 MAG 2012	
ORIGINALE	SGS
COPIA	SAG

NR. 50224
ATEC/BUIT/AL FAX

Spett. Ente Acque della Sardegna
Via Mameli, 88
09123 Cagliari
Fax 070670758

Trasmissione via FAX
Sostituisce l'originale ai sensi
Dell'art.6, comma 2 D.Lgs. 412/91

Oggetto: Lavori di "Realizzazione della rete fognaria e di una strada lungo il Canale Rio Rosa Corda".
Richiesta concessione per l'uso dell'area demaniale lungo il Canale Ripartitore ENAS – Foglio 15 mappali 156, 157, X.

Facendo riferimento al progetto per i lavori in oggetto di cui al protocollo n. 7813 del 08/05/2012, a Voi trasmesso per il rilascio dell'autorizzazione di competenza per la realizzazione delle opere, con la presente si chiede, contestualmente a quest'ultima, la concessione per l'uso dell'area demaniale lungo il Vostro Canale ripartitore, individuata in Catasto al Foglio 15 mappali 156, 157, X, interessata dall'attraversamento delle nuove condotte idriche e fognarie.

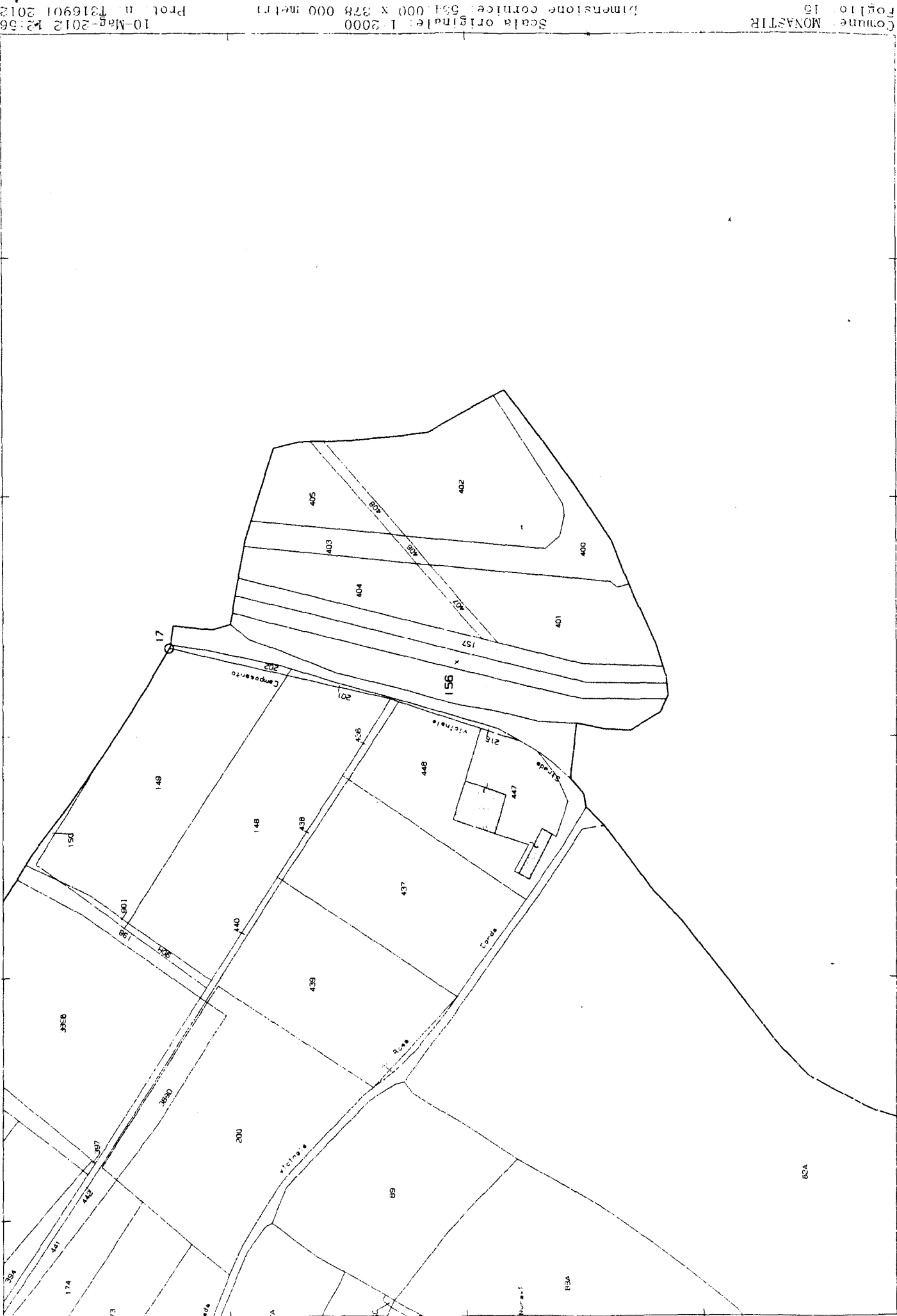
Si allegano le visure catastali relative ai mappali 156 e 157 del Foglio 15 succitati ed estratto di mappa Wegis.

In attesa di un Vostro riscontro in merito, si porgono cordiali saluti.

Monastir, 10/05/2012

Il Responsabile del Procedimento
P.ed. Sergio Cappa





Comune: MONASTIR
 Foglio: 15
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534 000 x 378 000 metri
 10-Ma-2012 12:36
 Prot. n. 1316901/2012

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/05/2012

Data: 09/05/2012 - Ora: 18.57.13

Visura n.: T583261 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	Comune di MONASTIR (Codice: F333)	
Catasto Terreni	Provincia di CAGLIARI	
	Foglio: 15 Particella: 156	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	15	156		-	INCOLT PROD	23 70		Dominicale Euro 0,36 L. 6%	Agrario Euro 0,12 L. 232	Impianto meccanografico del 14/05/1985
Notifica						Partita	2446			

INTESTATO

N.	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			80193210582*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONASTIR (Codice: F333)
Catasto Terreni	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 15 Particella: 157

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI		Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella			Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Dominicale		Reddito
1	15	157		INCOLT PROD	12	95	Euro 0,20 L. 389	Agrario Euro 0,07 L. 130	Impianto meccanografico del 14/05/1985
Notifica					Partita		2446		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582*	(1) Proprietà per 1000/1000

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

1
leg.

Ente acque della Sardegna
Servizio Gestione Sud

PROT. SGS. N. 72 del 18.06.2012

Al Direttore Servizio Affari Generali
S E D E

OGGETTO : *Richiesta concessione delle aree demaniali distinte al Foglio 15 mappali, 156, 157, x per la realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione della rete fognaria e di una strada lungo il canale "Rio Rosa Corda".*

Con nota prot. Enas 13729 del 26/10/2011 relativa alla trasmissione del progetto Definitivo-Esecutivo, e con le successive note prot. Enas 5956 del 08/05/2012, prot. 6085 e 6088 del 11 maggio 2012 il Comune di Monastir, richiedeva la concessione di aree demaniali per la risoluzione delle interferenze delle opere in progetto con il canale ripartitore Sud-Est dell'Ente e relativa strada di servizio e con la condotta in ghisa sferoidale DN 1000 denominata "Riassetto funzionale del Ripartitore Sud-Est" 2° Lotto.

Da una analisi approfondita del progetto questo Servizio esprime parere favorevole alle soluzioni tecniche così come proposte nella tavola A relativa alla "Relazione Tecnico-Descrittiva" e nella tav. 2 "Planimetria e profili interferenze", con le seguenti prescrizioni:

1. che il Concessionario posizioni un sezionamento a monte della condotta fognaria in progetto che consenta la chiusura del flusso, in caso di guasti alla condotta stessa, lungo il tratto interessato dalle interferenze con le nostre opere;
2. che il Concessionario comunichi con congruo anticipo l'inizio delle lavorazioni e al termine delle stesse ripristini a regola d'arte tutte le opere dell'Ente interessate dai lavori;
3. che il Concessionario si impegni formalmente a rimuovere in parte o totalmente la condotta in oggetto, qualora dovesse disturbare in occasione di interventi di manutenzione sulla condotta da parte di questo Ente, rinunciando a far valere qualunque pretesa risarcitoria e/o indennitaria in conseguenza di ciò;
4. che il Concessionario provveda a sua cura, spese e responsabilità alla completa ed accurata manutenzione di tutte le opere costituenti l'opera in progetto. Qualora il Concessionario non dovesse provvedere con la dovuta sollecitazione e diligenza alla manutenzione delle opere in oggetto e non ottemperasse agli inviti che gli venissero fatti in proposito da questa Amministrazione quest'ultima potrà provvedere direttamente addebitando le spese al Concessionario;
5. che il Concessionario consenta al personale tecnico dell'Ente di sorvegliare e verificare sia i lavori di esecuzione delle opere che i lavori di manutenzione delle stesse;
6. che il Concessionario assuma ogni responsabilità per danni che possano derivare alle opere dell'Ente, alle persone ed alle cose a causa di eventi dipendenti sia dalla costruzione e manutenzione delle opere in oggetto, sia a causa dell'esercizio della medesima opera impegnandosi a tenere indenne l'Ente da ogni conseguenza pregiudizievole che ne dovesse derivare
7. che il Concessionario, al termine dei lavori, presenti in formato cartaceo e formato digitale i disegni di consistenza relativi alle opere che interferiscono con le opere dell'Ente.

Ente acque della Sardegna

Servizio Gestione Sud

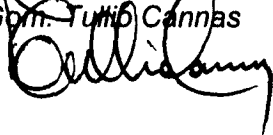
A parere di questo servizio sarebbe inoltre opportuno prevedere:

- a. che la concessione in oggetto abbia una durata non inferiore ai 15 anni e che possa essere rinnovata al termine della stessa previo parere favorevole di questo Servizio;
- b. che per la durata dei lavori la ditta esecutrice presenti una garanzia fideiussoria o deposito cauzionale, dell'importo non inferiore a € 2.000,00 a garanzia del perfetto ripristino delle opere dell'Ente e dell'esecuzione dell'opera a regola d'arte secondo il progetto presentato. La garanzia sarà svincolata dall'Ente al termine dei lavori ed in seguito alla constatazione del rispetto di tutte le prescrizioni a parte dei tecnici dell'Ente.
- c. che per l'istruttoria della concessione, l'assistenza e il controllo dei lavori da parte del personale dell'Ente venga versato il corrispettivo di € 2.000,00;
- d. che per la durata della concessione La ditta presti una apposita polizza fidejussoria dell'importo pari a € 5.000,00 a garanzia del rispetto degli obblighi di concessione. La suddetta polizza fidejussoria sarà svincolata dall'Ente alla scadenza della concessione in seguito alla verifica della rimozione delle opere in oggetto e al ripristino a regola d'arte dello stato dei luoghi.

Fatte salve le ulteriori prescrizioni di carattere amministrativo.

Allegati alla presente si trasmette una planimetria catastale delle aree interessate dagli interventi e le visure catastali presentate dal Comune di Monastir nonché gli elaborati tecnici presentati dal Comune stesso in unica copia con preghiera di restituzione ai fini della successiva attività di vigilanza da parte del Servizio scrivente.

Servizio Gestione Sud
Il Coordinatore del Settore 3
Gom. Tullio Cannas



Servizio Gestione Sud
Il Direttore
Dot. Ing. Felice Soda

